



Anmeldeformular für Mietinteressenten

Als Beauftragte der Hauseigentümerschaft sind wir für die sorgfältige Auswahl der Mieter verantwortlich. Wir bitten Sie daher um Ihr Verständnis für unsere detaillierten Fragen. Bei einem Vertragsschluss werden die Personalien auch für die Anmeldung bei den Behörden benötigt. Sofern Ihnen das Objekt zugesprochen werden kann, wird aufgrund dieser Anmeldung der Mietvertrag ausgestellt.

Mietobjekt:

6 FH Obermatt 20, 4317 Wegenstetten

Mietobj.: **3 Zi-Wohnung** im Stockwerk: Mietzins p/Monat netto Fr. 1'000 exkl. Nebenkosten
 Nebenkosten p/Monat ca. 170 nach Abrechnung
 Garage Kontrollschild Nr. _____ Fr. 80 p/Monat
 Abstellplatz

Depot: (1 bis max. 3 Monatsmietzinse) Mietzins pro Monat brutto: _____ SFr.

Benutzungsart des Mietobjektes:

Wohnung v. Unverheirateten Familienwohnung Zweitwohnung

Bezugstermin: (ab 1.4.12) _____ voraussichtliche Mietdauer: _____

Der Mieter erklärt sich bereit einen Mietvertrag mit einer Mindestdauer von Jahren 1 2 3 4 5 *Abzuschliessen
 * nicht zutreffendes bitte durchstreichen

Personalien:

Ehepartner / Solidarpartner:

Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Strasse:	_____	_____
PLZ / Ort:	_____	_____
Zivilstand:	_____	_____
Geburtsdatum:	_____	_____
Beruf:	_____	_____
Nationalität:	_____	_____
Ausländerausweis, wenn ja welcher:	_____	_____
Bürgerort:	_____	_____
Telefon P:	_____	_____
Telefon Mobil:	_____	_____
e-mail:	_____	_____
Fax:	_____	_____
Arbeitgeber:	_____	_____
seit:	_____	_____
Monatseinkommen netto CHF:	_____	_____
Telefon G:	_____	_____

Angaben über bisherige Wohnung

Grund des Wohnungswechsels: _____
 Seit wann sind Sie in der jetzigen Wohnung: _____
 Anzahl Zimmer: _____ Bruttomietzins / Monat CHF: _____
 Name/Adresse der Verwaltung: _____
 Telefon: _____

Weitere Angaben

Leben weitere Personen im gleichen Haushalt	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	welche	_____
Haben Sie Kinder	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	wieviele	Alter: _____
Halten Sie Haustiere	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	welche	_____
Spielen Sie/Ihre Angehörigen ein Instrument	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	welches	_____
Sind Sie Raucher/in	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>		
Ist das Mobiliar Ihr Eigentum	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>		
Besteht auf dem Mobiliar ein Eigentumsvorbehalt	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>		
Wurden Sie schon betrieben	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>		
Bestehen Beteiligungen / Lohnzessionen	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Betrag:	_____
Bestehen Verlustscheinforderungen	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Betrag:	_____
Haben Sie eine Privat-Haftpflichtversicherung	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Gesellschaft:	_____

Referenzen:

Bemerkungen

Der Unterzeichnete ermächtigt den Vermieter zur Auskunftseinholung über seine persönlichen Verhältnisse beim Betreibungsamt, Steueramt, Vermieter sowie Arbeitgeber. Im weiteren bestätigt der Unterzeichnende, dass die gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen. Unwahre Angaben berechtigen die Vermieterin zur sofortigen Vertragsauflösung. Wird aufgrund dieser Anmeldung ein Mietvertrag ausgestellt, dieser dann in der Folge nicht unterzeichnet, wird der Vermieter für seine Umtriebe CHF 50.-- in Rechnung stellen.

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrages wird eine Depotleistung in der Höhe von zwei Monatsmieten, maximal CHF 4'000.--, verlangt.

Zur Besichtigung bringen Sie bitte ein aktueller Auszug des Betreibungsamtes mit.

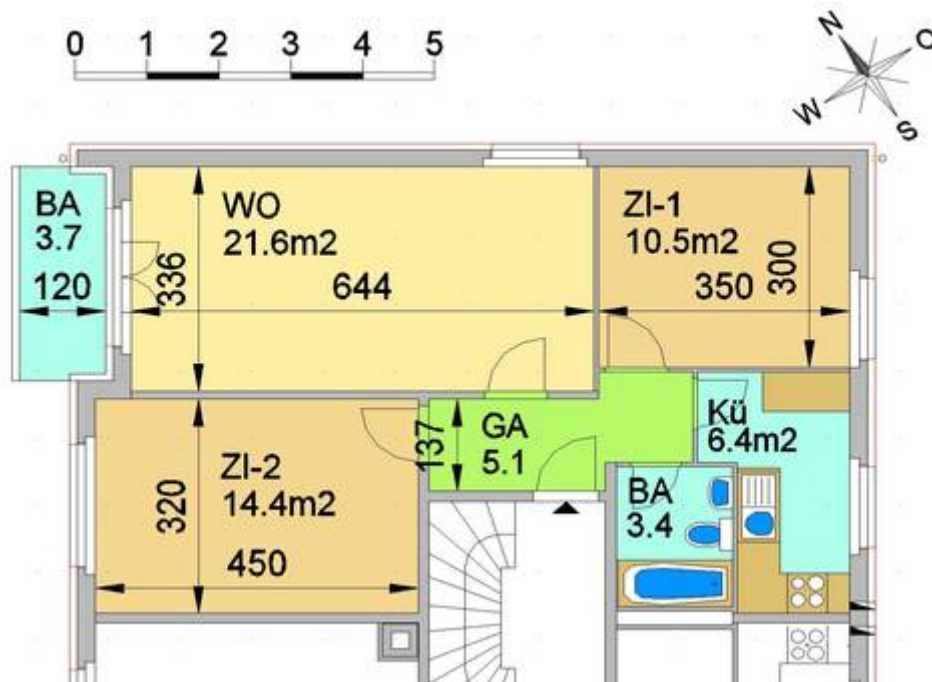
Ort: _____ Datum: _____

Unterschrift des Mietinteressenten

Unterschrift des Ehegatten/Solidarpartner

Diese Angaben werden vertraulich behandelt.

Grundriss



Raum	m2	
1	VORPLATZ.	5.1
2	WOHNEN	21.6
3	KÜCHE	6.4
4	BAD/WC	3.4
5	SCHLAFEN	14.4
6	KIND	10.5
7	KELLERABTEIL	1.8
8	ESTRICH	

Bruttowohnfläche mit Balkon	77.0
Nettowohnfläche ohne Balkon	68.3
Balkon	3.7